



Informacja techniczna: Obniżenie wartości posadzek drewnianych w zależności od rodzaju i skali wady.

Numer RZ-6/2012

Data wydania 04/2012

Podstawy niniejszej informacji technicznej:

Niniejsza informacja techniczna służy określeniu procentowego obniżenia wartości posadzki drewnianej w zależności od rodzaju i skali wady.

Informacja ukazuje się dla ujednoczenia sposobu waloryzacji wad.

1. Posadzki drewniane mogą mieć wady:

- a. wizualne
- b. użytkowe

2. Wady wizualne to wady takie jak:

- skupiska elementów bądź pojedyncze elementy wyraźnie odróżniające się od całości posadzki
- błąd wzoru układania,
- trwałe zabrudzenia,
- plamy, smugi i inne nienaturalne przebarwienia,
- błędy szlifowania,
- wady powłoki wykańczającej.

3. Wady użytkowe to wady takie jak:

- ponadnormatywne nierówności posadzki,
- pęknięcia, rozwarstwienia i miejscowe odspojenia elementów,
- deformacje elementów,
- nieodpowiednia odporność na mechaniczne obciążenia użytkowe.

4. W przypadku wystąpienia wad całkowita wartość posadzki powinna zostać obniżona w zależności od:

- przeznaczenia pomieszczenia,
- rodzaju wady,
- skali wady (liczność, powierzchnia objęta wadą, intensywność wady),
- umiejscowienia wady.

5. Współczynniki korygujące wartość posadzki: